Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Aktualizační dodatek č. 5 k rámcové pojistné smlouvě č. 7720613510 pro období 1.1.2025 – 31.12.2026

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, PSČ 186 00, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1897
IČO: 471 16 617
(dále jen „pojistitel")

zastoupená na základě zmocnění:
Ing. Romanem Vaňkem, vedoucím odboru průmyslového pojištění Morava
Ing. Luďkem Fuchsem, vedoucím oddělení těžkého průmyslu

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Nádražní 14, 602 00 Brno

a

Svaz českých a moravských bytových družstev
se sídlem Podolská 50, Praha 4 – Podolí, PSČ 147 01, Česká republika
zapsaný v registru zájmových sdružení právnických osob vedeného úřadem Městské části Prahy 4, den zápisu 30.06.1992
IČO: 000 56 553
(dále jen "pojistník")
Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka.

zastoupen: Ing. Janem Vysloužilem, předsedou SČMBD
a JUDr. Pavlou Příkopovou, místopředsedkyní SČMBD

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento dodatek, který spolu s výše uvedenou pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se pojistná smlouva (ve znění tohoto dodatku) odvolává, tvoří nedílný celek.

S účinností od 1. 1. 2025 zní uvedená pojistná smlouva č. 7720613510 takto * :

* pokud se v tomto novém znění používá pojem „tento dodatek", považuje se za něj tento dodatek

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Podmínkou pro sjednání pojištění dle této Rámcové pojistné smlouvy je:
   a) členství družstva nebo společenství vlastníků jednotek ve Svazu českých a moravských bytových družstev (dále jen SČMBD) nebo členství družstva nebo společenství vlastníků jednotek ve sdružení, které je členem SČMBD,
   b) sídlo a majetek výše uvedených subjektů (dále jen pojištěného) se nacházejí na území České republiky, pokud není v „Přihlášce k Rámcové pojistné smlouvě" (dále jen „Přihláška"), která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této pojistné smlouvy, konkrétně uvedeno a potvrzeno jinak.
2. Pojištěnými ve smyslu této pojistné smlouvy jsou:
   - Svaz českých a moravských bytových družstev
   - bytová družstva, za podmínky uvedené v bodu 1., písm. a) tohoto článku nebo za podmínky, že jsou zastupovány na základě uzavřené smlouvy družstvem nebo členy sdružení, které je členem SČMBD
   - společenství vlastníků jednotek, za podmínky uvedené v bodu 1., písm. a) tohoto článku nebo za podmínky, že jsou zastupovány na základě uzavřené smlouvy družstvem nebo členy sdružení, které je členem SČMBD
   - fyzické nebo právnické osoby, které jsou v době trvání pojištění vlastníky domu, bytu nebo nebytových prostor včetně spoluvlastnictví společných částí domu nebo je po právu užívají, a jsou zastupovány na základě uzavřené smlouvy družstvem, které je členem SČMBD nebo společenstvím vlastníků jednotek, které je členem SČMBD
   - fyzické nebo právnické osoby, které jsou v době trvání pojištění vlastníky domu, bytu nebo nebytových prostor včetně spoluvlastnictví společných částí domu nebo je po právu užívají, a jsou zastupovány na základě uzavřené smlouvy družstvem, které je členem sdružení, které je členem SČMBD nebo společenstvím vlastníků jednotek, které je členem sdružení, které je členem SČMBD
   - případně další fyzické nebo právnické osoby dle znění příslušných ustanovení této Rámcové pojistné smlouvy.

   Výše uvedené subjekty jsou v dalším textu této Rámcové pojistné smlouvy včetně příloh uvedeny pod pojmem **„pojištěný"**.
3. Pojištění se sjednává pro tyto předměty pojištění:
   - vlastní budovy a ostatní stavby včetně stavebních součástí a příslušenství
   - ostatní movité zařízení a vybavení vlastní i cizí, které pojištěný oprávněně užívá
   - zásoby vlastní a cizí
   - finanční prostředky vlastní a cizí
   - nedokončená stavební výroba a zařízení staveniště, vedené v účetní evidenci pojištěného, která je prováděna v rámci výstavby a údržby bytového fondu. Nedokončená stavební výroba nesouvisející s výstavbou a údržbou bytového fondu je pojištěna pouze tehdy, nepřesahuje-li její objem 25% celkového objemu nedokončené stavební výroby.
   - cizí budovy a ostatní stavby včetně stavebních součástí a příslušenství a ostatní movité zařízení a vybavení, které nejsou ve vlastnictví pojištěného, pojištěný je pověřen jejich pojištěním, správou a údržbou na základě uzavřené smlouvy nebo plné moci.
   - porosty.
4. Pokud není v Přihlášce ujednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:
   - movité předměty pojištěného, které nejsou vedeny v účetní evidenci pojištěného (např. zařízení domácnosti, atd.).
5. V pojištění dle bodu 2.2. se sjednává křížová odpovědnost pojištěných, tzn. je kryta vzájemná škoda mezi pojištěnými.
6. Ujednává se, že pojistitel nebude namítat podpojištění, dojde-li po dobu platnosti této rámcové pojistné smlouvy k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace.
7. Místem pojištění sjednává území ČR. Místo pojištění mimo území ČR musí být uvedeno v Přihlášce se souhlasem pojistitele.

Platnost Přihlášky je jeden pojistný rok, který končí dnem 31.12. příslušného kalendářního roku.

V případě, že nedošlo ke změnám v pojištění během uplynulého pojistného roku, zůstává v platnosti Přihláška i pro následující pojistný rok.

V případě, že došlo ke změnám v pojištění během uplynulého pojistného roku, provede pojištěný na začátku následujícího pojistného roku aktualizaci Přihlášky.

Přihlášky, které byly uzavřeny během trvání této Rámcové pojistné smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

Jakékoli změny v Přihlášce musí být řešeny písemně formou dodatků.

Přihláška musí obsahovat jako přílohu **Seznam pojištěných Společenství vlastníků a spravovaných bytových družstev.** Pokud se nemění hodnota pojišťovaného majetku, jsou nově vzniklá SVJ automaticky pojištěna.

Pro účely zajištění pohledávek z pojistného plnění (vinkulace) se ujednává, že pojistník uděluje generální souhlas pojištěným pro zajištění těchto pohledávek.

V souladu s VPP P - 100/14, čl. 6. a s ohledem na principy sdružování, účel existence SČMBD a vzájemné (i majetkové) zájmy SČMBD a jeho členů i jimi zastupovaných pojištěných:

- pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem), a to v souvislosti s jakýmkoli pojištěným, který bude na základě této Rámcové pojistné smlouvy v souladu s jejím čl. I pojištěn,

- pojistitel prohlašuje, že považuje pojistný zájem pojistníka ve vztahu ke čl. I, této Rámcové pojistné smlouvy za prokázaný, a to v souvislosti s jakýmkoli pojištěným, který bude na základě této Rámcové pojistné smlouvy v souladu s jejím čl. I pojištěn.

8. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen VPP), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen ZPP), a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen DPP).

Všeobecné pojistné podmínky
VPP P - 100/14 – pro pojištění majetku a odpovědnosti.

Zvláštní pojistné podmínky
ZPP P - 700/14 - pro pojištění věci (majetku)
ZPP P - 200/14 - pro pojištění pro případ odcizení
ZPP P - 250/14 - pro pojištění skla
ZPP P – 300/14 – pro pojištění strojů
ZPP P – 320/14 – pro pojištění elektronických zařízení
ZPP P - 600/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu
ZPP P – 610/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb
ZPP P - 655/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou členy orgánů společenství vlastníků a bytových družstev
ZPP H - 371/14 - pro doplňkové živelní pojištění vozidla

Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik DPP P - 520/14
Pojištění odcizení
DOZ101 - Předepsané způsoby zabezpečení pojištěných věcí (netýká se finančních prostředků a cenných předmětů) (1401)

DOZ102 - Předepsané způsoby zabezpečení finančních prostředků a cenných předmětů (1401)

DOZ104 - Loupež přepravovaných peněz nebo cenin - Předepsané způsoby zabezpečení peněz a cenin přepravovaných osobou provádějící přepravu (1401)

DOZ105 Předepsané způsoby zabezpečení – výklad pojmů (1401)

Pojištění odpovědnosti
DODP102 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání - Základní rozsah pojištění (1612)
DODP103 - Cizí věci převzaté - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
DODP104 - Cizí věci užívané - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
DODP105 - Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
DODP106 - Křížová odpovědnost - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
DODP109 - Provoz pracovních strojů - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)
DODP110 – Peněžitá náhrada nemajetkové újmy - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP112 – Čisté finanční škody k pojištění obecné odpovědnosti za újmu a pojištění odp. za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání - Rozšíření rozsahu pojištění (1704)
DODP121 - Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce včetně motorových vozidel - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)
DODP122 - Připojištění odpovědnosti členů orgánů za jinou než čistou finanční újmu - Rozšíření rozsahu pojištění (1502)
DODP130 - Věci zaměstnanců - Rozšíření rozsahu pojištění (1603)
DPO103 - Profesní odpovědnost auditorů, daňových poradců, účetních (1401)

Obecné
DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (1401)
DOB103 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy (1401)
DOB104 – Demolice, suť – Rozšíření pojistného plnění (1401)
DOB105 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek (1401)
DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)
DOB 109 – Pojištění potrubí a rozvodů – Rozšíření rozsahu pojištění (1711)

Jiné
DOD101- Pojištění okrasných dřevin - Rozšíření předmětu pojištění (1401)
DODC101- Poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
DODC102- Malby, nástřiky nebo polepení - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
DALL115 - Nepřímý úder blesku - Rozšíření rozsahu pojištění (1404)

Článek II.
Druhy pojištění, předměty pojištění

1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

1.1. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

1.2. Pojistné částky jsou stanoveny pojištěným na základě postupu uvedeném v čl. II této pojistné smlouvy. V tomto případě se ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek.

1.3. Pojištění majetku se sjednává pro jednu a každou pojistnou událost, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a za podmínek uvedených níže.

A. SMLUVNĚ POVINNÉ DRUHY POJIŠTĚNÍ

2.1.Pojištění věci (majetku)
Předměty pojištění (vlastní a cizí), pojistné částky, limity plnění, spoluúčasti

2.1.1. Soubor obytných budov a ostatních staveb včetně všech stavebních součástí a příslušenství (tj. vč. komerčních nebytových prostor, objektu domovních kotelen, komínů, výtahů, výtahových šachet, rozvodů medií a energií apod.)
Pojistná částka souboru se stanoví na základě pomocných výpočtových údajů uvedených v tabulce č. 1.

Počet obyvatel	do 100 tisíc	nad 100 tisíc
Kategorie bytu (m^2) *)	varianta I.	varianta II.
1. do 50 m2 vč.	2 160 000	2 500 000
2. nad 50 - do 60 m2 vč.	3 020 000	3 345 000
3. nad 60 – do 70 m2 vč.	3 880 000	4 175 000
4. nad 70 – do 80 m2 vč.	4 750 000	5 015 000
5. nad 80 m2 a více	5 620 000	5 920 000
6. vestav. garáže/gar.stání	850 000	850 000

*) Jedná se o užitnou plochu bytové jednotky.

Výše uvedené částky jsou stanoveny jako hodnoty minimální, pojištěný může tyto částky zvýšit nad výše uvedené hodnoty. Navýšení o více než 50% lze sjednat jen po dohodě s odpovědnými pracovníky oddělení pojištění SČMBD a se souhlasem pojistitele.

2.1.2 Připojištění k souboru obytných budov a ostatních staveb – pojištění se sjednává na první riziko

2.1.2.1 Soubor budov a ostatních staveb, které nemají charakter obytného domu, vedlejší objekty (např. správní budovy, sklady, dílny, garáže, objekty kotelen umístěné mimo obytné budovy, oplocení, osvětlení, sam. stojící komíny) včetně příslušenství a technického vybavení

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 500 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

2.1.2.2 Vlastní nedokončená stavební výroba vedená v účetní evidenci pojištěného a zařízení staveniště ve vlastnictví pojištěného (týkající se výstavby, údržby bytového fondu).

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

2.1.2.3 Specifické vybrané dodatečně pořízené (instalované) technologie, např. čistírny odpadních vod, technologie kotelen, FVE a solární panely, tepelná čerpadla, kamerové systémy apod.

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 1 000 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

2.1.2.4 Soubor ostatních staveb - zpevněné plochy, komunikace, okrasné dřeviny - porosty (odchylně od ZPP P-700/14).

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

2.1.3. Ostatní připojištění – pojištění se sjednává na první riziko

2.1.3.1 Soubor movitých zařízení a vybavení (nejedná se o vybavení bytových jednotek)

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

2.1.3.2 Soubor zásob

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

2.1.3.3 Soubor dokumentace (písemností, plánů, kartoték, výkresů, nosičů dat a záznamů na nich, software).

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

2.1.4. Soubor finančních prostředků – pojištění se sjednává na první riziko

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění zdarma je stanoven na 50 000 Kč. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným.

Ujednává se pro body 2.1.1. – 2.1.4.:

1. **Rozsah pojištění**: dle ZPP P-700/14, část 1., čl.2, písm.b). **Pojištění se odchylně od ZPP P-700/14 nevztahuje na část 2., čl. 9, bod 2),3),4) těchto podmínek. Pro pojištění předmětu 2.1.2.3. neplatí výluka dle ZPP P-700/14, část 1., čl.3, bod 1), písm.e).**
2. **Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-700/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOB104, DOB105, DOB107, DOB109, DOD101.
3. **Místa pojištění**:
   Území ČR a dále dle Přihlášky.
4. **Spoluúčast**:

   Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši **5 000 Kč** pro pojistné nebezpečí povodeň.

   Ostatní pojistná nebezpečí se sjednávají:

   a) s integrální franšízou: **1 000 Kč**

   b) se spoluúčastí ve výši: varianta **0 Kč** (s možností sjednání asistenčních služeb)
   varianta **5 000 Kč**
   varianta **10 000 Kč**
   varianta **20 000 Kč**
5. **Sazby**:

Typ spoluúčasti	Výše spoluúčasti v Kč	Sazba v ‰	Možnost asistenční služby
integrální franšíza	1 000	0,117	ne
Spoluúčast	0	0,125	ano
Spoluúčast	5 000	0,093	ne
Spoluúčast	10 000	0,065	ne
Spoluúčast	20 000	0,045	ne

6. **Navýšení limitu**:
   Pro pojistné nebezpečí vichřice a krupobití lze na Přihlášce sjednat vyšší než základní limit plnění. Navýšení sjednaného limitu je stanoveno pojištěným. Roční pojistné činí 100 000,-Kč za každých 100 000 000 Kč navýšení ročního limitu. Maximálně možný roční limit plnění činí 500 000 000,- Kč.

2.2. Pojištění odpovědnosti za újmu

2.2.1. Sjednává se pojištění odpovědnosti pojištěného (dle Článku I, bod 2) za újmu nebo škodu vyplývající z vlastnictví bytového domu nebo bytových a nebytových jednotek, pozemků, komunikací a ploch, z výkonu správy a dalších činností dle příslušných oprávnění, jestliže pojištěný za újmu nebo škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojistného období. Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání.

Limit pojistného plnění

a) 15 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku.
b) 20 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku.
c) 25 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku
d) 35 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku
e) 50 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku

Pojištění se sjednává variantně:

a) s integrální franšízou ve výši **1 000 Kč**

b) se spoluúčastí ve výši **10 000 Kč**

Zvláštní ujednání pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním odborných služeb:

V rámci sjednaného limitu pro pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává i pojištění profesní odpovědnosti auditorů, daňových poradců, účetních. Pojištění se sjednává pouze pro právnické osoby, které jsou uvedeny v záhlaví Přihlášky jako pojištěný a pojištěnou činnost vykonávají na základě příslušného oprávnění a smlouvy.

Ujednává se:

1. **Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl.1 ZPP P - 610/14.** Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti se zastupováním či zprostředkováním, které se týká hodnot/cen elektřiny, plynu, vody, tepla, tepelné energie, nebo budoucích změn jejich hodnot/cen.
2. **Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-610/14 a doložkou DPO103. Pro účely této pojistné smlouvy se za pojištěného ve smyslu doložky DPO3 považuje pouze pojištěný uvedený na titulní straně Přihlášky.**
3. **Sublimit pojistného plnění** (horní hranice pojistného plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí jednoho a každého pojištěného vzniklých během jednoho pojistného roku) který se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění obecné odpovědnosti za újmu činí **3 000 000 Kč.** Nad limit 3 000 000 Kč bude řešeno individuálně.
4. **Spoluúčast činí 1 000 Kč.**
5. **Pojištění se sjednává s retroaktivním datem 1.1.2009**
6. **Pro pojistné události, kdy k porušení právní povinnosti, v jehož důsledku škoda vznikla, došlo v období od 1.1.2009 do 31.12.2012** se sjednává omezený limit v rámci sjednaného limitu pojistného plnění ve výši 1 000 000 Kč se spoluúčastí 10 000 Kč. Pro období od 1.1.2013 do 31.12.2019 se sjednává omezený limit v rámci sjednaného limitu pojistného plnění ve výši 2 000 000 Kč se spoluúčastí 1 000 Kč.

2.2.2. Pojištění odpovědnosti členů orgánů společenství vlastníků jednotek a Pojištění odpovědnosti členů orgánů bytových družstev

Je-li tak ujednáno v Přihlášce, pojištění se vztahuje i na **odpovědnost za újmu způsobenou členy orgánů společenství vlastníků (dále jen „společenství") a bytových družstev**, které je dále upraveno VPP P - 100/14, ZPP P - 655/14 a následujícími ujednáními.

Toto pojištění se ve smyslu čl. 4, odst. 2), ZPP P – 655/14 sjednává s retroaktivním datem, kterým je datum vzniku prvního roku tohoto pojištění jednotlivého společenství nebo bytového družstva u pojistitele, nejdříve však 1.9.2001 pro bytová družstva a 1.4.2010 pro společenství.

Sublimit pojistného plnění činí **10 000 000 Kč** pro společenství a **5 000 000 Kč** pro bytová družstva. V případě potřeby vyššího pojistného krytí si pojištěný volí sublimit dle nabídky v Přihlášce za použití níže uvedených sazeb.

Avšak nastala-li příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, v době **od 1.4. 2010 do 31.12.2017 (pro společenství),** poskytne pojistitel pojistné plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných události nastalých během jednoho pojistného roku maximálně do výše **2 000 000 Kč**. Nastala-li příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, v době **od 1.9. 2001 do 31.12.2024 (pro bytová družstva),** poskytne pojistitel pojistné plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných události nastalých během jednoho pojistného roku maximálně do výše dříve nepřetržitě sjednaného limitu u pojistitele v daném pojistném roce.

Sublimitem pojistného plnění, se rozumí horní hranice pojistného plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během pojistného roku. Sublimit se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění obecné odpovědnosti za újmu.

Pojištěný má nad rámec čl. 1, ZPP P – 655/14 právo, aby mu pojistitel uhradil náklady na očištění dobrého jména. Výše úhrady je omezena sublimitem (horní hranice úhrady z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění), který se sjednává v rámci výše uvedeného sublimitu pojistného plnění, a který činí 3 000 000 Kč pro každé společenství nebo bytové družstvo.

Pojištěný má nad rámec čl. 1, ZPP P – 655/14 právo, aby mu pojistitel uhradil náklady na šetření. Výše úhrady je omezena sublimitem (horní hranice úhrady z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých

během pojistného roku), který se sjednává v rámci výše uvedeného sublimitu pojistného plnění, a který činí 1 000 000 Kč pro každé společenství nebo bytové družstvo.

Pojištěný má nad rámec čl. 2, ZPP P – 655/14 právo, aby mu pojistitel uhradil pokuty a penále. Výše úhrady je omezena sublimitem (horní hranice úhrady z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby pojistného roku), který se sjednává v rámci výše uvedeného sublimitu pojistného plnění, a který činí 5 000 000 Kč pro každé společenství nebo bytové družstvo.

Pojištěný má nad rámec čl. 2, ZPP P – 655/14 právo, aby mu pojistitel uhradil škody způsobené neuplatněním nebo pozdním uplatněním práv. Výše úhrady je omezena sublimitem (horní hranice úhrady z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během pojistného roku), který se sjednává v rámci výše uvedeného sublimitu pojistného plnění, a který činí 5 000 000 Kč pro každé společenství nebo bytové družstvo.

Nad rámec čl. 1, ZPP P – 655/14 se pojištění vztahuje i na oprávněný nárok na náhradu újmy uplatněný proti manželovi, dědici, zákonnému zástupci nebo právnímu nástupci pojištěného, ovšem pouze v případě, že se jedná o nárok:

a) související s výkonem funkce pojištěného, který byl proti manželovi, dědici, zákonnému zástupci nebo právnímu nástupci pojištěného uplatněn z titulu společného jmění manželů, nabytí dědictví, zákonného zastoupení nebo právního nástupnictví po pojištěném a současně
b) krytý pojištěním, kdyby byl vznesen proti pojištěnému.

Odchylně od čl. 8, ZPP P – 655/14 se pro účely pojištění podle této Rámcové pojistné smlouvy pojistníkem rozumí SČMBD a společenstvím se rozumí společenství splňující podmínky uvedené v čl. I. této smlouvy.

Ve smyslu ZPP P - 655/14 se pro účely pojištění podle této Rámcové pojistné smlouvy pojištěným rozumí každá fyzická nebo právnická osoba, která v době trvání pojištění byla, je nebo bude členem výboru nebo předsedou společenství vlastníků či členem kontrolní komise nebo revizorem společenství, jsou-li podle stanov společenství ustaveni a dále každá fyzická osoba, která je orgánem právnické osoby, jenž působí jako člen statutárního orgánu družstva nebo společenství. Pojistné krytí se automaticky vztahuje na všechny nové členy výboru nebo nového předsedu společenství vlastníků či nové členy kontrolní komise nebo revizora společenství, jejichž funkce vznikla v době trvání pojištění.

Odchylně od čl. 8, ZPP P – 655/14 se pro účely pojištění podle této Rámcové pojistné smlouvy porušením povinnosti rozumí porušení povinnosti, jež je pojištěnému jako členu orgánu uložena obecně závaznými právními předpisy. Spolu související, nepřetržité nebo opakované porušení téže povinnosti se považuje za jediné porušení povinností.

Pro účely této pojistné smlouvy neplatí výluka čl. 2, bod 1), písm. h) ZPP P-655/14.

Variantně může bytové družstvo nebo společenství využít nabídky na vyšší limit plnění za individuální pojistné, kdy se může obrátit na pojistitele prostřednictvím pojistníka.

Náklady na očištění dobrého jména jsou přiměřené a nezbytné výdaje na poradce v oblasti public relations, které pojištěný s předchozím písemným souhlasem pojistitele vynaloží k tomu, aby zmírnil škodu na své pověsti, která vznikla v důsledku nároku, na který se vztahuje toto pojištění a která byla objektivně zjištěna prostřednictvím mediálních zpráv nebo jiných veřejně dostupných údajů třetích osob; náklady na očištění dobrého jména však nezahrnují mzdové náklady, náklady na odměny nebo jiné osobní náklady pojištěného, společenství nebo bytového družstva.

Náklady na šetření jsou přiměřené a nezbytné výdaje, které pojištěný vynaloží s předchozím písemným souhlasem pojistitele k tomu, aby mohl splnit svou zákonnou povinnost účastnit se šetření; náklady na šetření však nezahrnují mzdové náklady, náklady na odměny nebo jiné osobní náklady pojištěného nebo společenství nebo bytového družstva. Šetření znamená řádně zahájené správní nebo regulatorní šetření ohledně záležitostí společenství nebo bytového družstva, které se týká jednání pojištěného, jehož cílem však není stanovení odpovědnosti pojištěného.

Pokuty a penále jsou pokuty a penále, které je společenství, bytové družstvo nebo pojištěný povinen zaplatit správnímu nebo regulatornímu orgánu v důsledku porušení povinnosti, kromě pokut, peněžitých trestů a jiných peněžitých sankcí uložených v rámci trestního řízení nebo řízení o přestupcích.

Pojištění se sjednává bez spoluúčasti.

2.2.3. Ostatní připojištění

Čisté finanční škody

Sublimit pojistného plnění pro pojištění čistých finančních škod (horní hranice pojistného plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během pojistného období), který se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění obecné odpovědnosti za újmu, činí:

a) **1 000 000 Kč** (Základní sublimit zahrnut v pojištění zdarma),

b) **5 000 000 Kč**

Spoluúčast činí 10 000 Kč.

Odpovědnost bytového družstva / společenství vlastníků za újmu způsobenou členům orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce

V rámci pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává připojištění odpovědnosti obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce včetně motorových vozidel

Sublimit pojistného plnění (pro jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistném roce) v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění obecné odpovědnosti za újmu, činí:

a) **1 000 000 Kč / pro každou Přihlášku (zahrnuto v pojištění zdarma)**

b) **5 000 000 Kč / pro každou Přihlášku**

Pojištění se sjednává bez spoluúčasti.

Cizí věci převzaté a užívané

Sublimit pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu nebo škodu způsobenou na cizí věci užívané (čl. 2, odst. 2), písm. b) ZPP P-600/14) a pro cizí věci převzaté (čl. 2, odst. 2), písm. a) ZPP P-600/14) (horní hranice pojistného plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během pojistného období), který se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění obecné odpovědnosti za újmu, činí :

a) **500 000 Kč** (Základní sublimit v pojištění zdarma)

b) **1 000 000 Kč**

Spoluúčast činí 10% z pojistného plnění, max 10 000 Kč

Regresy zdravotních pojišťoven a orgánů nemocenského pojištění – zaměstnanci

Sublimit pojistného plnění pro pojištění regresů zdravotních pojišťoven pro zaměstnance pojištěného z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během pojistného období, který se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění obecné odpovědnosti za újmu, činí **5 000 000 Kč pro každou Přihlášku** – zahrnuto v pojištění zdarma

Pojištění se sjednává bez spoluúčasti.

Věci zaměstnanců

Sublimit pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu nebo škodu způsobenou zaměstnanci pojištěného na movité věci nebo zvířeti při plnění pracovněprávních úkolů v pracovněprávních vztazích nebo v přímé souvislosti s ním (horní hranice pojistného plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých během pojistného období), který se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění obecné odpovědnosti za újmu, činí **500 000 Kč** – zahrnuto v pojištění zdarma.

Pojištění se sjednává bez spoluúčasti.

Odpovědnost členů orgánů bytových družstev / společenství vlastníků za jinou než čistou finanční újmu

V rámci pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává připojištění odpovědnosti členů orgánů za jinou než čistou finanční újmu.

Sublimit pojistného plnění (pro jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistném roce) v rámci limitu pojistného: **300 000 Kč pro každou Přihlášku** – zahrnuto v pojištění zdarma.

Spoluúčast: 10% z pojistného plnění

Ujednává se:

1. **Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl.1, ZPP P - 600/14.**
2. **Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14 a doložkami DOB101, DODP102, DODP103, DODP104, DODP105, DODP106, DODP109, DODP110, DODP11, DODP121, DODP122 a DODP130.**
3. Pojištění se vztahuje i na škody vzniklé nedodáním či výrazným a nahodilým kolísáním dodávek tepla, plynu, elektrické energie a vody, za které pojištěný odpovídá.
4. **Limit pojistného plnění** je možno sjednat vyšší, maximálně však **50 000 000 Kč.** Nad limit 50 000 000 Kč budou sazby stanoveny individuálně.

Limity, spoluúčasti a sazby

Sazba stanovená pro limit pojistného plnění

Limit pojistného plnění v Kč	Typ spoluúčasti	Spoluúčast v Kč	Sazba v ‰
15 000 000	integrální franšíza	1 000	0,0116
	Spoluúčast	10 000	0,0067
20 000 000	integrální franšíza	1 000	0,0128
	Spoluúčast	10 000	0,0073
25 000 000	integrální franšíza	1 000	0,0182
	Spoluúčast	10 000	0,0105
35 000 000	integrální franšíza	1 000	0,0246
	Spoluúčast	10 000	0,0141
50 000 000	integrální franšíza	1 000	0,0408
	Spoluúčast	10 000	0,0234

Pro pojištění odpovědnosti orgánů společenství je pojistné stanoveno následovně

Sublimit pojistného plnění v Kč	Pojistné pro orgány společenství v Kč	Poznámka	Výsledné pojistné v Kč [1])
10 000 000	V ceně základního pojištění		
15 000 000	20 000	Pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 15 000 000 Kč a více	„k" x 20 000
20 000 000	25 000	Pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 20 000 000 Kč a více	„k" x 25 000
30 000 000	30 000	Pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 30 000 000 Kč a více	„k" x 30 000

[1]) Při výpočtu výsledného pojistného je nutné využít přepočtový koeficient, tj. výsledné pojistné tvoří součin pojistného a přepočtového koeficientu „k"

Pro pojištění odpovědnosti orgánů družstev je pojistné stanoveno následovně:

Sublimit pojistného plnění v Kč	Pojistné pro orgány družstev v Kč	Poznámka	Výsledné pojistné v Kč [1])
5 000 000	V ceně základního pojištění		
10 000 000	25 000		„k" x 25 000 x „z"
15 000 000	40 000		„k" x 40 000 x „z"
20 000 000	50 000	Pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 20 000 000 Kč a více	„k" x 50 000 x „z"
25 000 000	60 000	Pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 25 000 000 Kč a více	„k" x 60 000 x „z"
30 000 000	70 000	Pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 30 000 000 Kč a více	„k" x 70 000 x „z"

[1]) Při výpočtu výsledného pojistného je nutné využít přepočtový koeficient, tj. výsledné pojistné tvoří součin pojistného, přepočtového koeficientu „k" a koeficientu „z"

Stanovení přepočtového koeficientu „k“:

Objem pojištěného majetku dle bodu 2.1.1. v Kč	Koeficient „k“
0 - 50 000 000	0,105
50 000 001 – 100 000 000	0,157
100 000 001 – 200 000 000	0,210
200 000 001 – 500 000 000	0,315
500 000 001 – 1 000 000 000	0,525
1 000 000 001 – 2 000 000 000	0,787
2 000 000 001 – 4 000 000 000	0,945
4 000 000 001 a více	1,000

Stanovení přepočtového koeficientu „z“:

Výsledek hospodaření družstva za poslední 3 roky	Koeficient „z“
Zisk nebo nula (3 roky)	1,00
Ztráta (1 rok) *)	1,25 (Limit max. 10 000 000)
Ztráta (2 roky a více)	Není možno pojistit touto rámcovou pojistnou smlouvou; obraťte se prosím na oddělení pojištění SČMBD

*) Poznámka: To neplatí, pokud družstvo vykazovalo v minulých účetních obdobích takové kladné výsledky hospodaření, že záporný výsledek hospodaření za posuzované účetní období nepřevýší nerozdělený zisk minulých let uvedený v rozvaze anebo jiné vlastní finanční zdroje, které jsou podle stanov k úhradě ztráty určeny (zejména nedělitelný fond). Tuto skutečnost družstvo doloží účetní závěrkou (tj. rozvahou a výkazem zisku a ztráty), kterou přiloží k Přihlášce k této rámcové pojistné smlouvě.

Pokud družstvo z důvodu krátkosti existence nedisponuje účetními závěrkami za poslední 3 roky, ale pouze za poslední 1 nebo 2 roky, a v těchto letech vykázalo zisk nebo nulu (dle výkazu zisku a ztráty), pohlíží se na něj jako by vykázalo zisk nebo nulu za celé poslední 3 roky (bez navýšení pojistného). Pokud družstvo z důvodu krátkosti existence nedisponuje účetní závěrkou ani za jeden (minulý) rok, pohlíží se na něj jako by v minulém roce vykázalo ztrátu (koeficient 1,25).

Pokud v době trvání této Rámcové pojistné smlouvy vykáže družstvo účetní ztrátu, která není v souladu s předcházející Poznámkou, má povinnost tuto skutečnost oznámit prostřednictvím pojistníka pojistiteli a pro další pojistné období je povinno aktualizovat svoji Přihlášku. Pokud toto neučiní, snižuje se automaticky od tohoto období, bez ohledu na údaje uvedené v Přihlášce, limit pojistného plnění na 1 000 000 Kč.

Pokud v době trvání této Rámcové pojistné smlouvy vykáže družstvo účetní ztrátu, která není v souladu s předcházející Poznámkou, dvě účetní období za sebou, snižuje se automaticky od následujícího pojistného období, bez ohledu na údaje uvedené v Přihlášce, limit pojistného plnění na 1 000 000 Kč.

Pojištění odpovědnosti orgánů družstev se vztahuje i na orgány těch družstev, která jsou ve správě družstva dle čl. I, odst. 1 a jejichž majetek je pojištěn Přihláškou. Vykazuje-li však takové spravované družstvo v rámci výsledků hospodaření družstva za poslední 3 roky ztrátu, pojištění se na něj nevztahuje. Stejně tak se na něj nevztahuje pojištění v případě, kdy této ztráty dosáhne v průběhu platnosti Přihlášky, a to od následujícího pojistného období, ve kterém bylo ztráty dosaženo.

Pro připojištění čistých finančních škod je pojistné stanoveno následovně:

Sublimit pojistného plnění v Kč	**Spoluúčast v Kč**	**Pojistné v Kč**
1 000 000	10 000	V ceně základního pojištění
5 000 000		10 000

Pro pojištění cizích věci užívaných (dle doložky DODP104) a cizích věci převzatých (dle doložky DODP103) je pojistné stanoveno následovně:

Limit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč	Pojistné v Kč
500 000	10% / maximálně 10 000	V ceně základního pojištění
1 000 000		6 000

Pro pojištění odpovědnosti bytového družstva / společenství vlastníků za újmu způsobenou členům orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce (dle DODP121) je pojistné stanoveno následovně:

Limit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč	Pojistné v Kč
1 000 000	Bez spoluúčasti	V ceně základního pojištění
5 000 000		10 000

B. SMLUVNĚ NEPOVINNÉ DRUHY POJIŠTĚNÍ

Smluvně nepovinné druhy pojištění je možno sjednat pouze tehdy, je-li sjednáno základní pojištění v rozsahu uvedeném v Článku II. bodu 2.1. a bodu 2.2.

2.3. Pojištění pro případ odcizení – pojištění na první riziko

Předměty pojištění (vlastní a cizí), spoluúčasti, limity plnění, sazby pojistného

2.3.1. Soubor obytných budov a ostatních staveb včetně stavebních součástí a příslušenství, vč. komerčních nebytových prostor, objektu domovních kotelen, komínů, výtahů, výtahových šachet apod., (vyjma hasicích přístrojů a veškerého hasicího zařízení domu), okrasných dřevin dle doložky DOD101 a vlastní nedokončené stavební výroby

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	45
5 000	30

2.3.2. Specifické vybrané technologie, např. čistírny odpadních vod, technologie kotelen, FVE a solární panely, tepelná čerpadla, kamerové systémy apod.

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 50 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	7,8
5 000	6,1

2.3.3. Soubor zásob

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 50 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	7,8
5 000	6,1

2.3.4. Soubor movitých zařízení a vybavení (nejedná se o vybavení bytových jednotek), soubor dokumentace, písemností, plánů, kartoték, nosičů dat a záznamů na nich, software apod.

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 50 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	7,8
5 000	6,1

2.3.5. Soubor finančních prostředků (finanční hotovost, ceniny, cennosti apod.)

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 50 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	14,2
5 000	9,5

2.3.6. Soubor **peněz a cenin při jejich přepravě** (dále jen **„posel“**)

Limit pojistného plnění je stanoven pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
Bez spoluúčasti	9,5

2.3.7. Soubor movitých zařízení a vybavení vlastních i cizích, nájemců a vlastníků bytových jednotek, umístěných ve společných prostorech k tomu určených. Jedná se především o kočárky, jízdní kola, koloběžky a ostatní věci obdobného charakteru, které se na místech tomu určených běžně nacházejí.

Celkový limit pojistného plnění je stanoven pojištěným – limit pro jednu pojištěnou věc činí 30 000 Kč, u předmětů s elektrickým pohonem 75 000 Kč.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	20

Zvláštní ujednání pro bod 2.3.7.
Pro pojištění platí tento způsob zabezpečení:

Pro **movité zařízení a vybavení** umístěné v uzavřeném prostoru budov jednotlivých pojištěných se sjednává tento způsob zabezpečení:

Limit plnění v Kč	Způsob zabezpečení uzavřeného prostoru
A0 do 100 000	Vstupní dveře a okna musí být uzavřeny. Dveře a vrata musí být opatřeny dozickým zámkem nebo zámkem s cylindrickou vložkou nebo visacím zámkem.
A1 do 200 000	**Vstupní dveře** musí být **plné**, které vykazují odolnost jako dveře vnitřní o síle 40mm. Stejné vlastnosti musí mít i vrata vjezdů a vstupů. Dveře a vrata musí být opatřeny **bezpečnostní cylindrickou vložkou** v kombinaci s **bezpečnostním kováním**. Tyto komponenty musí splňovat požadavky bezpečnostní třídy 3 (dále jen „BT 3“) ČSN P ENV 1627.
	Za srovnatelné zabezpečení se považuje prostor A0 střežený PZTS (EZS). PZTS musí být minimálně 2.stupně normy ČSN EN 50 131–1, v rozsahu prostorové ochrany s vyvedením poplachového signálu na zvukovou a světelnou signalizaci umístěnou na obvodovém zdivu budovy nejméně ve výšce 3 m nad zemí nebo na místo se stálou obsluhou.
A2 do 500 000	**Vstupní dveře** musí být **plné**, které vykazují odolnost jako dveře vnitřní o síle 40 mm. Stejné vlastnosti musí mít i vrata vjezdů a vstupů. Dveře jsou opatřeny zábranami proti vysazení a vyražení. Dvoukřídlé dveře musí být zabezpečeny proti vyháčkování. Stejné vlastnosti musí splňovat vrata vjezdů a vstupů. Dveře a vrata musí být opatřeny jedním **bezpečnostním uzamykacím systémem** v BT 3 ČSN P ENV 1627.
	Za srovnatelné zabezpečení se považuje prostor A1 střežený PZTS (EZS). PZTS musí být minimálně 2.stupně normy ČSN EN 50 131–1, v rozsahu prostorové ochrany s vyvedením poplachového signálu na zvukovou a světelnou signalizaci umístěnou na obvodovém zdivu budovy nejméně ve výšce 3 m nad zemí nebo na místo se stálou obsluhou.
A3 do 1 000 000	**Vstupní dveře** musí být **plné**. Dvoukřídlé dveře musí být zabezpečeny proti vyháčkování. Stejné vlastnosti musí splňovat vrata vjezdů a vstupů. Dveře a vrata musí být opatřeny dvěma bezpečnostními uzamykacími systémy v BT 3 ČSN P ENV 1627 nebo **tříbodovým rozvorovým zámkem** stejné BT. Zárubně dveří jsou zabezpečeny proti roztažení.
	Prosklené plochy (okna) jejichž dolní část je umístěna níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo od nejnižší snadno přístupné konstrukce jsou opatřeny **funkční bezpečnostní roletou, bezpečnostním zasklením** nebo **mříží.**
	Za srovnatelné zabezpečení se považuje prostor A2 střežený PZTS (EZS). PZTS musí být minimálně 2.stupně normy ČSN EN 50 131–1, v rozsahu plášťové a prostorové ochrany s vyvedením poplachového signálu na zvukovou a světelnou signalizaci umístěnou na obvodovém zdivu budovy nejméně ve výšce 3 m nad zemí nebo na místo se stálou obsluhou.

V případě zabezpečení uzavřeného prostoru dle bodu A0 (pro předměty s elektrickým pohonem A1 a vyšší) bude dále každý předmět pojištění samostatně zabezpečen visacím zámkem či zámkem na kola (řetězový, lankový zámek apod.), přičemž nerozhoduje, zda je předmět ukotven k pevné překážce, či zabezpečení zajišťuje nepohyblivost předmětu, (to neplatí pro předměty s elektrickým pohonem, které musí být ukotveny k pevné překážce). Za překonání překážky samostatného zabezpečení se považuje i překonání konstrukčního upevnění jednotlivých dílů, při kterém dojde k porušení celistvosti předmětu.

Podmínkou pro pojistné plnění je, že vstupní dveře do společného prostoru nebyly překonány shodným klíčem, tzn., je nezbytné, aby dveře, okna nebo zámek nesly stopy násilí a škodní událost byla vyšetřována Policií ČR.

2.3.8. Sjednává se pojištění **hasicích přístrojů a veškerého hasicího vybavení domu** vč. rizika poškození úložných skříněk v souvislosti s odcizením hasicího přístroje.

Limit pojistného plnění je stanoven na základě počtu hasicích přístrojů, a to následovně:

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.3.8. zdarma je stanoven na 500 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

V případě pojistné události v důsledku požáru poskytne pojistitel pojistné plnění na náhradu znovupořízení či znovunaplnění hasící techniky použité při požáru.

Navýšení limitu:

Limit plnění v Kč	Roční pojistné v Kč
500 000	30 000

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 100 Kč pro jednotlivou pojistnou událost.

Ujednává se pro body 2.3.1.- 2.3.8.:

1. **Rozsah pojištění**: poj. nebezpečí **„krádež s překonáním překážky", „loupež" a „loupež přepravovaných peněz a cenin". V rámci pojistného nebezpečí „krádež s překonáním překážky" se pojištění vztahuje i na poškození nebo zničení věcí a zábranných prostředků v případech, kdy jednání pachatele nesměřovalo k odcizení pojištěných věcí.**
2. Pojištění se sjednává na první riziko. **Limit pojistného plnění** je stanoven pojištěným dle čl. II. bod 2.3.1.-2.3.8.
3. **Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-200/05 a doložkami DOZ101, DOZ102, DOZ104, DOZ105, DOD101.
4. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky

2.4. Pojištění pro případ vandalismu a jiného poškození – pojištění na první riziko

Sjednává se výhradně jako doplňkové pojištění pro pojistné nebezpečí „krádež s překonáním překážky" a „loupež".

Předměty pojištění (vlastní a cizí), limity plnění, spoluúčasti, sazby pojistného

2.4.1. **Soubor obytných budov a ostatních staveb včetně stavebních součástí a příslušenství vč. komerčních nebytových prostor, objektu domovních kotelen, komínů, výtahů, výtahových šachet apod, PZTS** (dříve elektrická zabezpečovací signalizace), **EPS** (elektrická protipožární signalizace), **vstupního systému** a opláštění budov (izolace, úpravy fasády apod.), vlastní nedokončená stavební výroba, okrasné dřeviny a porosty.

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	25

2.4.2. **Soubor obytných budov a ostatních staveb vč. stavebních součástí a příslušenství budov** a opláštění budov (izolace, úpravy fasády apod.) – poškození způsobené malbami, nástřiky, rytím nebo polepením vnější nebo vnitřní části budovy nebo stavby.

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	100

2.4.3. **Specifické vybrané technologie, např. čistírny odpadních vod, technologie kotelen, FVE a solární panely, tepelná čerpadla, kamerové systémy apod.**

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 100 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	25

2.4.4. **Soubor movitých zařízení a vybavení (nejedná se o vybavení bytových jednotek), soubor dokumentace, písemností, plánů, výkresů, kartoték, nosičů dat a záznamů na nich, software apod., soubor zásob**

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 50 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	25

2.4.5. **Soubor finančních prostředků** (finanční hotovost, ceniny, cennosti apod.)

Celkový základní limit zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 25 000 Kč. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	25

2.4.6. **Soubor movitých zařízení a vybavení vlastních i cizích, nájemců a vlastníků bytových jednotek, umístěných ve společných prostorech k tomu určených.** Jedná se především o kočárky, jízdní kola, koloběžky a ostatní věci obdobného charakteru, které se na místech tomu určených běžně nacházejí.

Celkový limit pojistného plnění je stanoven pojištěným – limit pro jednu pojištěnou věc činí 30 000 Kč.

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	25

Ujednává se pro body 2.4.1. – 2.4.6.:

1. **Rozsah pojištění**: poj. nebezpečí **„vandalismus“**.
2. **Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložkami DOB101, DOB103, DODC102.
3. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
4. Pojištění se sjednává na první riziko. **Limit pojistného plnění** je stanoven pojištěným dle čl. II bod 2.4.1.-2.4.6.
5. V souladu s ZPP P-200/14, čl. 2, odst. 2, písm. a) se pro poj. nebezpečí „vandalismus“ ujednává, že za šetření pojistitele je považována i situace, kdy daný čin je policii prokazatelně oznámen bez ohledu na to, zda budou zahájeny navazující úkony.

2.5. Pojištění poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci – pojištění na první riziko

Ujednává se pro bod 2.5.:

1. **Rozsah pojištění**: poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci dle doložky DODC101. Odchylně od DODC101 se pojištění vztahuje rovněž na poškození vnějšího zateplovacího systému trusem nebo jiným znečištěním.
2. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
3. **Celkový základní limit plnění zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 200 000 Kč na jednu Přihlášku**. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným. Maximální limit plnění může činit 1 200 000 Kč na jednu Přihlášku.
4. **Spoluúčasti a sazby**

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	30

2.6. Pojištění skel – pojištění na první riziko

Předměty pojištění
Skleněné výplně opláštění budov, skleněné výplně vstupních dveří, lodžie, terasy, výlohy, světlíky, skleněné stěny a příčky, reklamní poutače apod.

Ujednává se pro bod 2.6.

1. **Rozsah pojištění**: poj. nebezpečí **„jakákoliv nahodilá událost"**. Odchylně od ZPP P-250/14 se pojištění vztahuje na škody vzniklé na plexiskle či jiných umělých hmotách.
2. **Pojištění se řídí:** dle VPP P-100/14 a ZPP P-250/14.
3. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
4. **Celkový základní limit plnění zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 100 000 Kč na jednu Přihlášku**. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným. Maximální limit plnění může činit 1 050 000 Kč na jednu Přihlášku
5. **Spoluúčasti a sazby**

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	30

2.7. Pojištění „nepřímého úderu blesku" – pojištění na první riziko

Předměty pojištění

Soubor elektrických a elektronických strojů, přístrojů a ostatní techniky, ovládacích prvků výtahů, společných komunikačních, internetových a televizních sítí, rozvodů, rozvodných skříní a zařízení, technologií, monitorovacích, signalizačních a zabezpečovacích systémů apod. Pojištěny nejsou přístroje, které lze považovat za běžnou součást domácnosti (pračky, myčky, televizory, sporáky, trouby, apod.)

Ujednává se pro bod 2.7.

1. **Rozsah pojištění**: nepřímý úder blesku dle doložky DALL115. Pojištění se vztahuje i pro případ podpětí.
2. **Pojištění se řídí:** dle doložky DALL115
3. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky

4. **Celkový základní limit plnění zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 200 000 Kč na jednu Přihlášku**. Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným. Maximální limit plnění může činit 1 200 000 Kč na jednu Přihlášku

5. **Spoluúčasti a sazby**

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	30

2.8. Pojištění „nákladů na náhradní ubytování v souvislosti s živelní událostí" – pojištění na první riziko

Podmínkou je, že v rámci jednoho pojištěného (bytové družstvo nebo SVJ) budou pojištěny všechny bytové jednotky, nikoli pouze vybrané.

Vícenáklady - Vymezení předmětu pojištění

1. Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na náklady vzniklé pojištěnému zajištěním náhradního ubytování v důsledku škod, krytých živelním pojištěním dle této rámcové pojistné smlouvy.
2. Jedná se o přiměřené náklady a vícenáklady, které pojištěný vynaložil za účelem zajištění náhradního ubytování nebo za účelem refundace těchto nákladů vynaložených poškozeným, nejdéle však během po dobu ručení, tj. 1 až 6 měsíců. Pojištěny jsou rovněž přiměřené (obvyklé) náklady na stěhování, případně uschování věci z poškozené bytové jednotky, v souvislosti s poskytnutím náhradního ubytování.
3. Z pojištění nevzniká právo na pojistné plnění za škodu způsobenou úmyslně pojištěným, tj. vlastníkem bytové jednotky nebo osobou, která ji po právu užívá.
4. Pojistitel poskytne plnění za náklady pouze tehdy, pokud jejich vynaložení bylo účelné a nebyly uhrazeny v rámci plnění z živelního pojištění dle této Rámcové pojistné smlouvy.

Ujednává se pro bod 2.8.

1. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
2. **Celkový základní limit plnění zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 200 000 Kč na jednu Přihlášku.** Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným. Maximální limit plnění může činit 10 200 000 Kč na jednu Přihlášku.
3. **Spoluúčasti a sazby**

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	25

2.9. Pojištění „úniku vody – vodné, stočné" – pojištění na první riziko

Vznikne-li pojistná událost působením pojistného nebezpečí v rozsahu ZPP P-700/14 dle této pojistné smlouvy, poskytne pojistitel plnění i za vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí na pojištěném majetku dle bodu 2.1. Pojištěný je povinen prokázat výši škody doklady od smluvního dodavatele vody.

Ujednává se pro bod 2.9.

1. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
2. **Celkový základní limit plnění zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 200 000 Kč na jednu Přihlášku.** Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným. Maximální limit plnění může činit 1 200 000 Kč na jednu Přihlášku

3. **Spoluúčasti a sazby**

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v ‰
1 000	25

2.10. Pojištění desinfekčních a desinsekčních nákladů – pojištění na první riziko

Odchylně od ZPP P-700/14 čl. 14, písm. o) poskytne pojistitel pojistné plnění za náklady vynaložené v souvislosti s nouzovou situací. Nouzovou situací se rozumí náhlá a nepředvídatelná událost, která nastane v době pojištění a která vyvolá nebezpečí vzniku nebo zvětšení rozsahu škody na pojištěném majetku a významných způsobem omezuje užívání bytové/nebytové jednotky nebo společných prostor. Za nouzovou situaci se nepovažuje žádné preventivní opatření či zásah nebo znečištění pojištěné věci trusem.

Ujednává se pro bod 2.10.

1. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
2. Pojištění se sjednává na první riziko.
3. **Celkový základní limit plnění zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 20 000 Kč na jednu Přihlášku.** Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným. Maximální limit plnění může činit 720 000 Kč na jednu Přihlášku.
4. **Spoluúčasti a sazby**

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v %
1 000	30

2.11. Pojištění potrubí a rozvodů – pojištění na první riziko

Ujednává se pro bod 2.11.

1. **Rozsah pojištění**: pojištění potrubí a rozvodů dle doložky DOB109.
2. **Pojištění se řídí:** dle doložky DOB109
3. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
4. **Celkový základní limit plnění zahrnutý v pojištění dle bodu 2.1.1. zdarma je stanoven na 200 000 Kč na jednu Přihlášku.** Navýšení tohoto limitu pojistného plnění je stanoveno pojištěným. Maximální limit plnění může činit 1 200 000 Kč na jednu Přihlášku.
5. **Spoluúčasti a sazby**

Spoluúčast v Kč	Sazba pojistného v %
1 000	10

2.12. Pojištění strojů – pojištění na první riziko

Předměty pojištění vlastní a cizí.
Soubor výtahů včetně jejich strojoven, soubor technologií kotelen a systémů ohřevu TUV a další.

Ujednává se pro bod 2.12.

1. **Pojištění se řídí:** dle VPP P-100/14 a ZPP P-300/14.
2. **Místa pojištění**: Území ČR a dále dle Přihlášky
3. **Limit pojistného plnění** je stanoven pojištěným.

4. **Spoluúčasti a sazby**

Limit pojistného plnění v Kč[3)]	Poznámka	Pojistné v Kč
100 000	Nelze sjednat pro BD (SVJ) s objemem pojištěného majetku nad 100 mil. Kč dle bodu 2.1.1.	2 500
200 000	-------	5 000
500 000		10 000
1 000 000		20 000
5 000 000		30 000
10 000 000		50 000

[3)] maximální limit plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu jednoho pojistného roku ve smyslu ustanovení čl. 23, odst. 2). VPP P – 100/14

Pojištění se sjednává se spoluúčastí 5 000 Kč

5. Odchylně od ZPP P-300/14, čl. 1., odst. 4) se pojištění vztahuje i na zařízení jehož stáří přesáhlo v době vzniku škody 10 let za předpokladu, že bylo provozuschopné a řádně udržováno v souladu s pokyny výrobce či obecně platnými zásadami.

2.13. Pojištění elektroniky – pojištění na první riziko

Předměty pojištění vlastní a cizí.

Soubor kancelářské a výpočetní techniky, jiné elektroniky (ovládací prvky strojních zařízení, dveří, vrat apod.) a souboru střešních fotovoltaických elektráren (FVE).

Ujednává se pro bod 2.13.

1. **Pojištění se řídí:** dle VPP P-100/14 a ZPP P-320/14.
2. **Místa pojištění:** Území ČR a dále dle Přihlášky
3. **Limit pojistného plnění** je stanoven pojištěným.
4. **Spoluúčasti a sazby**

Limit pojistného plnění v Kč[3)]	Pojistné v Kč
50 000	1 500
100 000	3 000
500 000	7 000
1 000 000	10 000
1 000 000 vč. FVE	20 000
1 000 000 vč. FVE a fin. ztráty)*	30 000
5 000 000	15 000
5 000 000 vč. FVE	45 000
5 000 000 vč. FVE a fin.ztráty)*	55 000

[3)] maximální limit plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu jednoho pojistného roku ve smyslu ustanovení čl. 23, odst. 2). VPP P – 100/14

Pojištění se sjednává se spoluúčastí 3 000 Kč, pro FVE a fin. ztráty)* 10 000 Kč.

5. Odchylně od ZPP P-320/14, čl. 1., odst. 4) se pojištění vztahuje i na zařízení jehož stáří přesáhlo v době vzniku škody 5 let za předpokladu, že bylo provozuschopné a řádně udržováno v souladu s pokyny výrobce či obecně platnými zásadami.
6. Pojištění se u FVE vztahuje i na následnou finanční ztrátu)* vzniklou v důsledku pojistné události kryté touto pojistnou smlouvou (v rozsahu vyplněné Přihlášky) na pojištěném zařízení, která spočívá ve ztrátě vzniklé nedodáním elektrické energie, po dobu nezbytně nutnou k uvedení zařízení do provozuschopného stavu, max. po dobu 3 měsíců ode dne vzniku pojistné události. Prokázání finanční ztráty je na pojištěném. Pojištění se nevztahuje na smluvní pokuty a penále. V rámci sjednaného limitu plnění se sjednává roční sublimit plnění ve výši 250 000 Kč pro jednu Přihlášku.

7. Odchylně od ZPP P-320/14, čl. 3, odst. 2), písm. i) se pojištění vztahuje i na škodu vzniklou v důsledku kybernetického nebezpečí. V rámci sjednaného limitu plnění se sjednává roční sublimit plnění ve výši 50 000 Kč pro jednu Přihlášku.

2.14. Pojištění motorových vozidel

Na žádost pojištěného bude toto pojištění sjednáno s příslušnou agenturou pojistitele dle platného sazebníku pojistitele, dle konkrétních požadavků pojištěného.

Při uzavření tohoto druhu pojištění se poskytuje sleva pojištěnému, zahrnutému v této Rámcové pojistné smlouvě, ve výši 30 % z předepsaného pojistného. Její poskytnutí uplatní pojištěný při uzavírání konkrétní pojistné smlouvy.
Toto pojištění se týká pouze motorových vozidel vedených v účetní evidenci pojištěného nikoli v osobním vlastnictví.

2.15. Pojištění domácností

Na žádost pojištěného bude toto pojištění sjednáno s příslušnou agenturou pojistitele dle platného sazebníku pojistitele, dle konkrétních požadavků pojištěného.

Při uzavření tohoto druhu pojištění se poskytuje sleva pojištěnému, zahrnutému v této Rámcové pojistné smlouvě, ve výši až 30 % z předepsaného pojistného. Její poskytnutí uplatní pojištěný při uzavírání konkrétní pojistné smlouvy.

2.16. Poskytování asistenční služby

V případě zájmu pojištěného lze sjednat poskytování asistenčních služeb pojištěným dle čl. I bod 2 této Rámcové pojistné smlouvy. Zájem o poskytování asistenčních služeb projeví pojištěný vyplněním Přihlášky v příslušném oddíle. Asistenční služby jsou nabízeny společně s výhodnější variantou spoluúčasti u životního pojištění. Zahájení poskytování asistenčních služeb bude vždy závislé od dohody příslušného BD a asistenční společnosti, předání potřebných podkladů a vzhledem k místně příslušným podmínkám.

Rozsah a podmínky asistenčních služeb jsou uvedeny na příloze č.2 této Rámcové pojistné smlouvy.

Asistenční služba bude poskytována společností Global Assistance a.s. na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi pojistitelem a Global Assistance a.s.

3. Pojistné plnění

Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu pojistného období, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 30% ze součtu všech pojistných částek dle bodu 2.1.(pro pojištění věci), max. však 100 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku.

3.1. Plnění z pojistné události způsobené povodní nebo záplavou není omezeno skutečností, že povodeň nebo záplava měla charakter povodně nebo záplavy opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20-letá voda apod.). Definice pojistné události způsobené povodní nebo záplavou není na časové periodě/frekvenci závislé.

3.2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím, nastalé v průběhu pojistného období, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 100 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku včetně případných dodatků, není-li v přihlášce uvedeno jinak.

3.3. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění ze všech druhů pojištění jednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené sesuvem, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, nastalé v průběhu pojistného období, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 100 000 000 Kč pro jednu a každou Přihlášku smlouvě včetně případných dodatků.

3.4. Nad rámec Rámcové pojistné smlouvy pojistitel uhradí výpadek nájemného (tzn. veškeré měsíční platby spojené s užíváním bytu), ke kterému došlo v důsledku nemožnosti obývat bytové jednotky poškozené nebo zničené pojistnou událostí. Výše tohoto plnění je omezena částkou odpovídající šestinásobku měsíčního nájemného ke dni pojistné události za poškozené nebo zničené bytové jednotky.

3.5. Roční limit plnění pro pojištění dle doložky DOB104 (demolice, suť) činí 20 000 000,-Kč pro každou Přihlášku.

3.6. V případě vyčerpání sjednaných ročních limitů pojistného plnění (první riziko) je možno dokoupit limit pojistného plnění za podmínek uvedených v této pojistné smlouvě s tím, že dodatečné roční pojistné je pojistným do konce pojistného roku.

Článek III.
Výše a způsob placení pojistného

Výše pojistného je stanovena v Přihlášce.
Přihlášku jsou zmocněni podepisovat:
- za SČMBD: vedoucí pracovníci a pracovníci oddělení pojištění
- za pojistitele: na základě zmocnění pověření pracovníci

Pojistné období je roční.

Pojistné v roce 2025 bude placeno SČMBD ve splátkách k datu takto:

- za **1. čtvrtletí** nejpozději do **15. 3. 2025**
- za **2. čtvrtletí** nejpozději do **15. 5. 2025**
- za **3. čtvrtletí** nejpozději do **15. 8. 2025**
- za **4. čtvrtletí** nejpozději do **15. 11. 2025**

Jednotlivé pojištěné subjekty platí pojistné na účet SČMBD. SČMBD bude pojistné hradit pojistiteli, po dobu trvání Rámcové pojistné smlouvy, vždy k datu **15. 3., 15. 5., 15. 8., a 15. 11.** příslušného pojistného roku, a to až do **31. 12. 2026.**

Pojistník je povinen uhradit pojistné ve stanovené výši na účet pojistitele č.ú. 2226222/0800 vedený u České spořitelny, a.s., konstantní symbol 558 variabilní symbol 7720613510.

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Ujednává se:
Pokud se v průběhu pojistného roku změní předpokládaný objem nedokončené stavební výroby nebo jiného majetku více než o 10 %, je tuto změnu pojištěný povinen písemně oznámit (za účelem doúčtování pojistného) pojistiteli prostřednictvím SČMBD. Ujednává se, že se pojistitel zříká sankce za pozdní úhradu splátky, uhradí-li dlužník (SČMBD) celou dlužnou částku nejpozději do 10 dnů po lhůtě splatnosti splátky.

Článek IV.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:
Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
tel.: 957 105 105
fax: 547 212 602, 547 212 561
datová schránka: n6tetn3
www.koop.cz
Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V.
Zvláštní ujednání

Pro **ostatní věci movité a zásoby** umístěné v uzavřeném prostoru budov jednotlivých pojištěných se sjednává tento způsob zabezpečení. V případě nesplnění níže uvedeného zabezpečení v tomto článku, platí způsob zabezpečení s limity plnění dle DPP P – 520/14.

Limit plnění v Kč	Způsob zabezpečení uzavřeného prostoru
A0 do 100 000	Vstupní dveře musí být uzavřeny. Dveře a vrata musí být opatřeny dozickým zámkem nebo zámkem s cylindrickou vložkou nebo visacím zámkem.
A1 do 200 000	**Vstupní dveře** musí být **plné**, které vykazují odolnost jako dveře vnitřní o síle 40 mm. Stejné vlastnosti musí mít i vrata vjezdů a vstupů. Dveře a vrata musí být opatřeny **bezpečnostní cylindrickou vložkou** v kombinaci s **bezpečnostním kováním**. Tyto komponenty musí splňovat požadavky bezpečnostní třídy 3 (dále jen "BT 3") ČSN P ENV 1627.
	Za srovnatelné zabezpečení se považuje prostor A0 střežený PZTS (EZS). PZTS musí být minimálně 2.stupně normy ČSN EN 50 131–1, v rozsahu prostorové ochrany s vyvedením poplachového signálu na zvukovou a světelnou signalizaci umístěnou na obvodovém zdivu budovy nejméně ve výšce 3 m nad zemí nebo na místo se stálou obsluhou.
A2 do 500 000	**Vstupní dveře** musí být **plné**, které vykazují odolnost jako dveře vnitřní o síle 40 mm. Stejné vlastnosti musí mít i vrata vjezdů a vstupů. Dveře jsou opatřeny zábranami proti vysazení a vyražení. Dvoukřídlé dveře musí být zabezpečeny proti vyháčkování. Stejné vlastnosti musí splňovat vrata vjezdů a vstupů. Dveře a vrata musí být opatřeny jedním **bezpečnostním uzamykacím systémem** v BT 3 ČSN P ENV 1627.
	Za srovnatelné zabezpečení se považuje prostor A1 střežený PZTS (EZS). PZTS musí být minimálně 2.stupně normy ČSN EN 50 131–1, v rozsahu prostorové ochrany s vyvedením poplachového signálu na zvukovou a světelnou signalizaci umístěnou na obvodovém zdivu budovy nejméně ve výšce 3 m nad zemí nebo na místo se stálou obsluhou.
A3 do 1 000 000	**Vstupní dveře** musí být **plné**. Dvoukřídlé dveře musí být zabezpečeny proti vyháčkování. Stejné vlastnosti musí splňovat vrata vjezdů a vstupů. Dveře a vrata musí být opatřeny dvěma bezpečnostními uzamykacími systémy v BT 3 ČSN P ENV 1627 nebo **tříbodovým rozvorovým zámkem** stejné BT. Zárubně dveří jsou zabezpečeny proti roztažení.
	Prosklené plochy (okna) jejichž dolní část je umístěna níže než 2,5m nad okolním terénem nebo od nejnižší snadno přístupné konstrukce jsou opatřeny **funkční bezpečnostní roletou, bezpečnostním zasklením** nebo **mříží.**
	Za srovnatelné zabezpečení se považuje prostor A2 střežený PZTS (EZS). PZTS musí být minimálně 2.stupně normy ČSN EN 50 131–1, v rozsahu plášťové a prostorové ochrany s vyvedením poplachového signálu na zvukovou a světelnou signalizaci umístěnou na obvodovém zdivu budovy nejméně ve výšce 3 m nad zemí nebo na místo se stálou obsluhou.
A4 do 2 000 000	**Vstupní dveře** musí být **plné posílené (např. plech)**. Dvoukřídlé dveře musí být zabezpečeny proti vyháčkování. Stejné vlastnosti musí splňovat vrata vjezdů a vstupů. Dveře a vrata musí být opatřeny dvěma bezpečnostními uzamykacími systémy v BT 3 ČSN P ENV 1627 nebo **tříbodovým rozvorovým zámkem** v BT3 ČSN P ENV 1627. Zárubně dveří jsou zabezpečeny proti roztažení. **Prosklené plochy** (okna, zasklené lodžie) jsou opatřeny **funkční bezpečnostní roletou, bezpečnostním zasklením** nebo **mříží.** Okna, balkónové, lodžiové a terasové dveře musí být z vnitřní strany vybaveny uzamykatelnou klikou s bezpečnostní cylindrickou vložkou v BT 3 ČSN P ENV 1627.
	PZTS (EZS) musí být minimálně 2.stupně normy ČSN EN 50 131–1, v rozsahu plášťové a prostorové ochrany s vyvedením poplachového signálu na zvukovou a světelnou signalizaci umístěnou na obvodovém zdivu budovy nejméně ve výšce 3 m nad zemí nebo na místo se stálou obsluhou.

Pro **finanční prostředky** se sjednává tento způsob zabezpečení:

Limit plnění v Kč	Způsob zabezpečení cenností
T1 do 10 000	**Finanční prostředky** jsou uloženy v trezoru nezjištěné konstrukce (bezpečnostní schránce, příručním trezorku) a nacházejí se v uzavřeném prostoru zabezpečeném podle podmínek pro limit pojistného plnění A0 nebo A1.
T2 do 30 000	**Finanční prostředky** jsou uloženy v trezoru nezjištěné konstrukce (bezpečnostní schránce, příručním trezorku) a nacházejí se v uzavřeném prostoru zabezpečeném podle podmínek pro limit pojistného plnění A2.
T3 do 50 000	**Finanční prostředky** jsou uloženy v trezoru, který splňuje požadavky BT 0 ČSN 1143-1 a je umístěn v uzavřeném prostoru zabezpečeném podle podmínek pro limit pojistného plnění A1 nebo A2.
T4 do 100 000	**Finanční prostředky** jsou uloženy v trezoru, který splňuje požadavky BT 0 ČSN 1143-1 a je umístěn v uzavřeném prostoru zabezpečeném podle podmínek pro limit pojistného plnění A3 neboA4.
T5 do 500 000	**Finanční prostředky** jsou uloženy v trezoru, který splňuje požadavky BT I ČSN 1143-1 a je umístěn v uzavřeném prostoru zabezpečeném podle podmínek pro limit pojistného plnění A3 neboA4.
T6 do 1 000 000	**Finanční prostředky** jsou uloženy v trezoru, který splňuje požadavky BT II ČSN 1143-1 a je umístěn v uzavřeném prostoru zabezpečeném podle podmínek pro limit pojistného plnění A3 neboA4.

Pro loupež přepravovaných **peněz nebo cenin přepravované pověřenou osobou** se sjednává tento způsob zabezpečení:

Limit plnění Kč	Způsob zabezpečení
P0 do 50 000	Peníze a ceniny musí být po dobu přepravy uloženy v uzavřené kabele nebo kufříku, nebo vnitřní kapse oděvu nebo ledvince.
P1 do 100 000	Peníze a ceniny musí být po dobu přepravy uloženy v uzavřené kabele nebo kufříku, nebo vnitřní kapse oděvu nebo ledvince.
	Pověřená osoba musí být vybavena obraným prostředkem (např. sprejem apod.).
P2 do 500 000	Přeprava musí být prováděná v kufříku s pevnou konstrukcí dvěmi pověřenými osobami.
	Pověřená osoba musí být vybavena obraným prostředkem (např. sprejem apod.).
	Přeprava musí být prováděna v automobilu s uzavřenou kovovou karosérií.
	Řidič přepravního vozidla nesmí během vykládky a nakládky na veřejně přístupném místě opustit vozidlo, zůstane-li ve vozidle zásilka.
P3 do 1 000 000	Přeprava musí být prováděná v bezpečnostním kufříku dvěmi pověřenými osobami.
	Pověřené osoby musí být vybaveny krátkou kulovou zbraní.
	Přeprava musí být prováděna v automobilu s uzavřenou kovovou karosérií.
	Řidič přepravního vozidla nesmí během vykládky a nakládky na veřejně přístupném místě opustit vozidlo, zůstane-li ve vozidle zásilka.

1. Pojištění se sjednává ve prospěch pojištěného, který přepravuje peníze a ceniny vlastními prostředky (včetně vozidel na leasing) nebo prostřednictvím vlastních zaměstnanců (dále jen „pověřená osoba").
2. Pojištěný je povinen zabezpečit přepravované peníze a ceniny tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo ujednáním uvedeným výše.
3. Z pojištění peněz a cenin přepravovaných pověřenou osobou vznikne pojištěnému právo na pojistné plnění jen tehdy, pokud pověřená osoba převzala zásilku a při přepravě hodnot jí svěřených z místa převzetí do místa určení došlo k loupeži a tyto hodnoty jí byly odcizeny. Přeprava se uskuteční v rámci ČR nejbližší bezpečnou trasou z místa pojištění do místa určení nebo podle tajného alternativního plánu přepravy a nebude až do místa určení přerušena, není-li dále stanoveno jinak.
4. Pojištění se vztahuje i na případy odcizení nebo ztráty přepravovaných peněz a ostatních cenností, kdy:
   a) pachatel bezprostředně před převzetím nebo předáním zásilky použije proti pověřené osobě násilí nebo hrozbu bezprostředního násilí,
   b) byla pověřená osoba následkem dopravní nehody vzhledem ke svému zdravotnímu stavu zbavena možnosti svěřené peníze a ceniny opatrovat.
5. Dojde-li k odcizení a peníze a ceniny nebyly zabezpečeny předepsaným způsobem, poskytne pojistitel plnění, které je limitováno částkou odpovídající způsobu zabezpečení v době vzniku pojistné události.

Z pojištění jsou vyloučeny škody, které vzniknou zpronevěrou pověřené osoby.

5. Pro **stavební součásti a příslušenství budov** umístěných uvnitř budovy a pro součásti PZTS (EZS) a EPS, pro součásti vstupních systémů a ovládání osvětlení na chodbách se sjednává tento způsob zabezpečení:

   - vstupní dveře do budovy musí být opatřeny uzamykacím systémem, který se v době od 22h do 6h zamyká.

6. Pro hydrantové skříně a hasicí přístroje se ujednává tento způsob zabezpečení

   - hydrantové skříně - musí být uzamčené, klíček je uložen v malé prosklené skříňce, nebo jsou opatřeny plombou.
   - hasicí přístroje – musí být uloženy v uzamčených prosklených nebo neprosklených skříňkách, jejichž klíček je uložen v malé prosklené skříňce nebo jsou opatřeny plombou; nebo ve stojanech k tomu určených, přičemž hasící přístroj nelze ze stojanu vyjmout bez porušení plomby.

   Pro body 5. a 6. se v souladu s ZPP P–200/14 Čl. za krádež, při které pachatel prokazatelně překonal překážky chránící pojištěnou věc před odcizením, považují případy, kdy se pachatel zmocnil pojištěné věci překonáním jejího konstrukčního upevnění. Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destrukčního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít min. ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken na pantech).

7. Ve smyslu ustanovení čl. 7, odst. 1) ZPP P-200/14 je pojistnou hodnotou cizích předmětů užívaných jejich nová cena (pojištění na novou cenu).

8. Ve smyslu ustanovení části 1. čl. 6, odst. 1) ZPP P-700/14 je pojistnou hodnotou cizích předmětů užívaných jejich nová cena (pojištění na novou cenu).

9. Ujednává se, že se pojištění odchylně od části 2. čl.9 odst. 1), písm. h) ZPP P-700/14 vztahuje i na škody na pojištěných ostatních stavbách. Ujednání doložky DOB105 se pro toto pojištění použije obdobně.

10. V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.

11. Ve smyslu ZPP P-700/14 se ujednává, že pojištění pro případ pojistného nebezpečí povodeň i záplava se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupnutím kapaliny z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy.

12. Odchylně ZPP P-700/14 se ujednává, že vzniká právo na plnění pojistitele za škody způsobené při provádění tlakových zkoušek hasicích zařízení a dále rovněž způsobené únikem vody z jakéhokoli dešťového svodu.

13. Odchylně od ZPP P-700/14 se ujednává, že se pojištění vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku, který byl v době nárazu řízen nebo provozován pojištěným. Odchylně od ustanovení čl. 9 odst. 1) písm. b) ZPP P-700/14 se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem nebo pádem, tj. nárazem dopravního prostředku (vyjma letadel), jeho částí nebo jeho nákladu do pojištěné věci, pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí, bez ohledu na to, zda jsou nebo nejsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.

14. V rámci pojištění majetku je pojištěno i náhlé a neočekávané působení atmosférických srážek (déšť, sníh, led) na pojištěnou nemovitost. Pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěných věcí působením vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru v souvislosti s přívalovým deštěm, táním sněhové nebo ledové vrstvy nebo nedostatečným odtokem svodů dešťové vody. V rámci tohoto pojištění však nejsou kryty škody prokazatelně způsobené špatným tech. stavem objektu nebo zanedbáním obvyklé údržby.

15. V případě odcizení kamerového systému se považuje za dostatečný způsob zabezpečení překonání jeho konstrukčního upevnění.

16. Je-li sjednáno pojištění pro případ odcizení stavebních součástí, vztahuje se toto pojištění i na stavební součásti poškozené nebo zničené jednáním pachatele směřujícímu k odcizení pojištěných předmětů.

17. Vznikne-li pojistná událost působením pojistného nebezpečí sjednaného v rozsahu dle této pojistné smlouvy, poskytne pojistitel plnění i za vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Pojištěný je povinen prokázat výši škody doklady od smluvního dodavatele vody (viz. bod. 2.10. tohoto článku pojistné smlouvy).

18. Ujednává se, že ustanovení bodu 3. Doložky DOB105 neplatí.

19. V případě vyčerpání limitů plnění uvedených na Přihlášce je u pojištění sjednaných pod bodem 2.2. – 2.9. a 2.11. pojištěný oprávněn požádat pojistitele o navýšení těchto limitů. V případech, kdy o navýšení pojistitele požádá do 30 dní od doby, kdy mu bylo pojistitelem sdělena skutečnost o vyčerpání sjednaného limitu, platí nově sjednaný limit ode dne, kdy k jeho vyčerpání došlo, až do konce pojistného roku. Navýšení limitů dle toho ujednání lze u každého jednotlivého pojištění provést pouze 1x v průběhu pojistného roku.

20. Odchylně od ustanovení čl. 7 odst. 3) ZPP P-700/14 se ujednává, že:

byla-li pojištěná věc, pro kterou bylo sjednáno pojištění na novou cenu, zničena, odcizena nebo ztracena, vzniká oprávněné osobě právo, aby jí pojistitel vyplatil částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné nové věci sníženou o cenu využitelných zbytků, a to bez odpočtu opotřebení,

byla-li pojištěná věc, pro kterou bylo sjednáno pojištění na novou cenu, poškozena, vzniká oprávněné osobě právo, aby jí pojistitel vyplatil částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazovaných částí, a to bez odpočtu opotřebení.

21. Pojištění se vztahuje i na náklady na výměnu zámků a výrobu klíčů v místě pojištění, pokud byly tyto zámky nebo klíče od těchto zámků zničeny nebo ztraceny v přímé souvislosti s pojistnou událostí krytou touto pojistnou smlouvou s maximálním limitem plnění 30 000 Kč na jednu pojistnou událost.

22. Odchylně od čl. 1, odst. 6), písm. b) ZPP P-700/14 se ujednává, že se pojištění vztahuje i na poškození nebo zničení motorových vozidel. Jedná se o vozidla BD a SVJ, která jsou pojištěna prostřednictvím RENOMIA, a. s. dle Rámcových dohod mezi pojistitelem a pojistníkem v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. Pojištění se vztahuje na osobní a užitková vozidla do největší povolené celkové hmotnosti 3.500 kg.

Ujednává se pro bod 22.

Rozsah pojištění: živelní pojištění.

Pojištění se řídí: dle ZPP H-371/14

23. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska.. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Článek VI.
Ujednání o bonifikaci

1. Pojistitel vyhodnotí do 30.6.2025 pojistný rok od 1.1.do 31.12.2024 a v případě následujícího škodného průběhu, vyplatí pojistitel pojistníkovi příslušnou bonifikaci:

Škodný průběh (zaokrouhleno na celé číslo) v % včetně	Výše bonifikace v %
65	3
64-63	4
62-61	5
60 a méně	6

2. Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným plnění (včetně rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době výpočtu škodného průběhu nevyplacené) a zaplaceným pojistným za hodnocené období vyjádřený v procentech. Od vyplaceného plnění pojistitel odečítá regresy.

3. Pojistný rok 2025 a 2026 vyhodnotí pojistitel vždy k 30.6. následujícího roku a provede výplatu bonifikace dle níže uvedeného:

Škodný průběh (zaokrouhleno na celé číslo) v % včetně	Výše bonifikace v %
73	1
72	2
71	3
70	4
69	5
68	6
67	7
66	8
65 a méně	9

4. Pojistitel poukáže jednorázově bezhotovostně na účet pojistníka bonifikaci pojistníkovi do jednoho měsíce ode dne, kdy o ni pojistník požádal, nejdříve však 6 měsíců po uplynutí hodnoceného období.

5. V případě, že pojistník po uzavření hodnoceného období uplatní nárok na plnění z pojistné události v takové výši, která zpětně ruší nárok na bonifikaci nebo mění výši bonifikace, vrátí pojistník celou bonifikaci nebo část odpovídající přeplatku.

6. Na základě žádosti pojistníka, provede pojistitel nový přepočet škodního průběhu za uplynulý pojistný rok za účelem přehodnocení poskytnuté bonifikace. V případě, že nový přepočet mění výši poskytnuté bonifikace, provede pojistitel v souladu s odst. 1. a 2. tohoto článku její doúčtování a bezhotovostní výplatu na účet pojistníka do 2 měsíců od provedení nového přepočtu.

7. U pojištěného bude poskytnuta množstevní sleva z celkového pojistného, kterou si pojištěný odečte od ročního pojistného dle níže uvedené tabulky:

Pojistné v Kč	**Sleva v %**
0 do 20 000	3
Od 20 001 do 200 000	7
Od 200 001 do 550 000	11
Od 550 001 do 750 000	13
Od 750 001 do 1 000 000	15
Od 1 000 001 do 1 500 000	19
Od 1 500 001 do 2 000 000	21
Od 2 000 001 do 2 500 000	23
Od 2 500 001 do 3 500 000	25
Od 3 500 001 do 4 500 00	27
Od 4 500 001 do 6 500 000	30
Od 6 500 001 a výše	32

8. U každého pojištěného bude poskytnuta dodatečná sleva za příznivý škodný průběh, o kterou se navýší sleva dle předchozího bodu, a to dle níže uvedených pravidel:

Škodný průběh v %	**Sleva v %**
do 65 včetně	7

Škodný průběhem se rozumí podíl všech vyplacených škod vč. oprávněných rezerv na pojistné plnění vzniklých v hodnoceném období vůči předepsanému pojistnému a to tak, že za každé níže uvedené období budou souhrnně hodnoceny tři roky s nejlepším škodným průběhem za každou jednotlivou Přihlášku.
Při aktualizaci Přihlášky na další pojistný rok bude škodný průběh znovu vyhodnocen následovně:

Aktualizace:	Hodnocené období:
1.1.2025	1.1.2020 – 31.12.2023
1.1.2026	1.1.2021 – 31.12.2024

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Není-li ujednáno jinak je pojistnou dobou doba od **1. 1. 2015 do 31. 12. 2026. Tímto dodatkem provedené změny nabývají účinnosti dnem 1.1.2025.** Platnost všech Přihlášek uzavřených do data účinnosti tohoto dodatku končí dne 31.12.2024.
2. Pojištění dle této pojistné smlouvy ve znění Dodatku č. 5 se sjednává prostřednictvím „Přihlášky" vždy do 31.12. příslušného roku. V případě změn v pojištění během pojistného roku je tato „Přihláška" aktualizována k 1.1. následujícího roku. V případě, kdy nedojde ke změně v pojištění během pojistného roku je „Přihláška" automaticky prolongována, pokud není 6 týdnů před ukončením pojistného roku písemně vypovězena pojištěným nebo pojistitelem.
3. Pojistitel se tímto zavazuje, že po dobu platnosti této Rámcové pojistné smlouvy neuzavře s pojištěným, který přestal být členem Svazu, nebo s pojištěným, spadajícím pod tuto Rámcovou pojistnou smlouvu, pojistnou smlouvu za stejných nebo výhodnějších podmínek (tzv. exklusivita).
4. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením tohoto dodatku mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
5. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
6. Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě oprávněného zájmu pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.
7. Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č.69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
8. Tato pojistná smlouva je po celou dobu jejího trvání jménem pojistníka spravována samostatným zprostředkovatelem RENOMIA, a s., IČO: 48391301, Holandská 8, Brno.
9. Tento dodatek byl vypracován v 5 stejnopisech, pojistník obdrží 3 stejnopisy, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a samostatný zprostředkovatel si ponechá 1 stejnopis.
10. Tento dodatek obsahuje 28 stran, k pojistné smlouvě ve znění tohoto dodatku náleží 2 přílohy, které nejsou přiloženy k tomuto dodatku. Součástí pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. I této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Výčet příloh: Příloha č. 1 - „Přihláška k Rámcové pojistné smlouvě "
Příloha č. 2 – „Rozsah asistenčních služeb"

Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Generální ředitelství
Pobřežní 665/21
186 00 Praha 8
-123-

V Brně dne 13 -09- 2024 ....
Ing. Roman Vaněk Ing. Luděk Fuchs

SVAZ ČESKÝCH A MORAVSKÝCH BYTOVÝCH DRUŽSTEV SČMBD 7

V Praze dne 24.9.2024 ....
Ing. Jan Vysloužil, předseda
JUDr. Pavla Příkopová, místopředsedkyně